

ORDU ORGANİZE SANAYİ YÖNETİM KURULU BAŞKANLIĞI

İHALE KOMİSYONU KARARI¹

İhale Kayıt Numarası(İKN) : 2026/001
Karar No : 01
İdarenin Adı : ORDU OSB
İşin Adı : Organize Sanayi Yönetim Binası İkmal
Yapım İş
İhale Tarih ve Saati : 15.06.2026 10:00
Tekliflerin Açıldığı Tarih ve Saat : 15.06.2026 10:01
İhale Usulü : Açık
Yaklaşık Maliyeti : 21.037.636,55 (Türk Lirası)
Bu Tutanağın Düzenlendiği Tarih ve Saat : 15.06.2026 14:20

Toplam Teklif Sayısı : 2
Varsa Aşırı Düşük Teklif Sayısı : 0
Geçerli Teklif Sayısı : 1
Sınır Değer² : 16.830.109,24 TRY
Ekonomik Açıdan En Avantajlı Teklif :
a) Sahibinin Adı Soyadı/Ticaret Ünvanı : DURAN MÜHENDİSLİK
MÜTEAHLİK İNŞAAT
TAR.TUR.NAK.SAN.VE
TİC.LTD.ŞTİ
b) Tutarı : 19.380.000 TRY
Ekonomik Açıdan En Avantajlı İkinci Teklif :
a) Sahibinin Adı Soyadı/Ticaret Ünvanı :
b) Tutarı :

İsteklilerin Teklif Ettiği Bedeller

İsteklinin Adı ve Soyadı/Ticaret Ünvanı	Teklif Ettiği Bedel
DURAN MÜHENDİSLİK MÜTEAHLİK İNŞAAT TAR.TUR.NAK.SAN.VE TİC.LTD.ŞTİ	19.380.000 TRY
AKIN İNŞAAT MÜHENDİSLİK İTH.İHR.SAN.TİC.LTD.ŞTİ	21.150.386,98 TRY

Murat ŞİMŞEK
İhale Komisyonu Başkanı

KİK024
İhale Komisyonu Kararı

GEREKÇE

15.06.2026 Pazartesi günü saat:10:00'da Komisyonumuz tarafından gerçekleştirilecek olan 'Organize Sanayi Yönetim Binası İkmal Yapım İş'i' ihalesi teklif verilmesi ile ilgili Komisyonumuz tarafından 12.06.2026 Cuma günü son teklif verme saati olan 17:00 itibariyle 2 (iki) adet teklif sunulduğu hazır bulunanlara bildirilerek yaklaşık maliyetin 21.037.636,55 TRY olduğu açıklanmasının ardından istekliler tarafından sunulan teklifler ihale komisyonumuzca verilmiş sıra numarasına göre açılarak değerlendirilmeye alınmıştır.

İhaleye 1 sıra numarası ile teklif sunan AKIN İNŞAAT MÜHENDİSLİK İTH.İHR.SAN.TİC.LTD.ŞTİ adlı isteklinin teklif tutarının 21.150.386,98 TL olduğu, geçici teminatının yeterli olduğu, vergi ve SGK borcunun olmadığı, ihaleye 2 sıra numarası ile teklif sunan DURAN MÜHENDİSLİK MÜTEAHLİK İNŞAAT

TAR.TUR.NAK.SAN.VE TİC.LTD.ŞTİ adlı isteklinin teklif tutarının 19.380.000 TL olduğu, yasaklı olmadığı, vergi ve SGK borcunun olmadığı, geçici teminatının yeterli olduğu görülerek isteklilere tutanak ile birlikte tebliğ edilmiştir.

İhale Komisyonumuzun isteklinin kapsamında ihale katılım belgesinde sunduğu bilgi/beyanlarının ihale konusu işi yapabilme kapasitesini belirleyen yeterlilik kriterlerine ve teklifinin ihale dokümanında belirtilen şartlara uygun olup olmadığının değerlendirildiği 15.06.2026 tarih ve saat:10:00'da başlayan ayrıntılı incelemede;

İhaleye 1 sıra numarası ile teklif sunan AKIN İNŞAAT MÜHENDİSLİK İTH.İHR.SAN.TİC.LTD.ŞTİ adlı isteklinin, yeterlik kriterinin tevsiki amacıyla mezuniyet belgesini iş deneyimini gösteren belge olarak kullandığı, ancak mezuniyet belgesi sahibinin tüzel kişiliğin yarısından fazla hissesine sahip ortağı olduğuna ve bu ortaklık oranının mevzuatta öngörülen süre boyunca korunduğuna ilişkin, ilgili mevzuat hükümleri doğrultusunda idari şartnamenin 7.3.1.2. maddesinde de sunulması zorunlu olduğu belirtilen Ortaklık Durum Belgesi'ni ihale katılım belgesi kapsamında sunmadığı/beyan etmediği tespit edilmiştir." Bu itibarla, söz konusu eksikliğin isteklinin mesleki ve teknik yeterliğinin tevsikine ilişkin esaslı bir yeterlik kriteri olduğu, bilgi eksikliği kapsamında tamamlanmasının mümkün bulunmadığı değerlendirilerek, 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu ile ilgili ihale mevzuatı hükümleri uyarınca AKIN İNŞAAT MÜHENDİSLİK İTH.İHR.SAN.TİC.LTD.ŞTİ'nin teklifinin değerlendirme dışı bırakılmasına;

İhaleye 2 sıra numarası ile teklifte bulunan DURAN MÜHENDİSLİK MÜTEAHLİK İNŞAAT TAR.TUR.NAK.SAN.VE TİC.LTD.ŞTİ adlı isteklinin; ihale katılım belgesinde sunduğu bilgi/beyanlarının uygun olduğu, teklifinin ihale dokümanında belirtilen şartlara göre yeterli olduğu 19.380.000 TRY (K.D.V. hariç) tutarındaki teklifinin ekonomik açıdan en avantajlı birinci teklif olarak belirlenmesine;

İhalenin DURAN MÜHENDİSLİK MÜTEAHLİK İNŞAAT TAR.TUR.NAK.SAN.VE TİC.LTD.ŞTİ adlı istekli üzerine bırakılarak satın alınmasının uygun olacağı görüş ve kanaati ile iş bu kararın 4734 Sayılı Kamu İhale Kanunu'nun 40. maddesi gereğince onaylanmak üzere ihale yetkilisine arzına, oy birliği ile karar verilmiştir.

Murat ŞİMŞEK
İhale Yetkilisi

KİK024

İhale Komisyonu Kararı

İHALE KOMİSYONU

Başkan
Olgun TOPKAYA
OSB Bölge Müdürü

Üye
Ender KIRCA
OSB YÖN.KUR.ÜYESİ

Üye
Yakup KARATAS
YİKOB

Üye
Aydın TORUN
OSB Muhasep Üye

Üye
Mehmet Ozan SENEYURT
OSB Kontrol Mühendisi

- 1)Bu karar beş iş günü içinde ihale yetkilisince onaylanır. Onay, bu belge üzerinde veya başka bir belge ile yapılabilir. Söz konusu onay ihale yetkilisinin kurul olması halinde, bütün üyeler tarafından ad, soyad yazılarak imzalanacaktır.
- 2)Bu satıra, mal alımı ihalelerinde yer verilmeyecektir.
- 3)Ekonomik açıdan en avantajlı teklifin en düşük fiyat esas alınarak belirlendiği ihalelerde bu sütuna yer verilmeyecektir.
- 4) [Yerli istekliler/Yerli malı teklif eden istekliler] lehine fiyat avantajının uygulanmadığı ihalede bu sütuna yer verilmeyecektir.
- 5) Yaklaşık maliyet ve sınır değer tutarlarına uygun satırlarda yer verilecektir.
- 6) İhale yetkilisince imzalanmadan önce ihale üzerinde bırakılan istekli ile varsa ekonomik açıdan en avantajlı ikinci teklif sahibinin ihalelere katılmaktan yasaklı olmadığına dair teyit alınacaktır.

Murat ŞİMŞEK
İhale Yetkilisi